

Iktatószám: Á/ /2026
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság ülése
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottságának 2026. február 9. napján 18.00 órától a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
dr. Lack Mónika	jegyző
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
Hámos Áron	bizottsági tag
Poncsák Péter	bizottsági tag
Dr. Vida Rolland	bizottsági tag
Danóczy Balázs	bizottsági tag, hitelesítő
Györffy Zoltán	bizottsági tag
Bellon Erika	bizottsági tag
Sólyom Attila	képviselő
Hoós Péter	műszaki ügyintéző

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság 7 fővel határozatképes. Hitelesítőnek felkéri Danóczy Balázs bizottsági tagot. Egyebekben Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök hozzászólni kíván. A Bizottság a napirendet határozathozatal nélkül elfogadta.

Napirend:

1./ Telki Zöldmanó Óvoda létszámfejlesztési igényének megtárgyalása

Előterjesztő: Polgármester

2./ Településüzemeltetés és közterületfenntartás feladatok ellátásának kérdése

Előterjesztő: Polgármester

3./ Telki Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról és létszámáról

Előterjesztő: Polgármester

4./ Telki község Önkormányzat 2026.évi költségvetés megtárgyalása

Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

Napirend megtárgyalása:

1./ Telki Zöldmanó Óvoda létszámfejlesztési igényének megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Szociális, Egészségügyi, Ifjúsági és Köznevelési Bizottság tárgyalta a napirendet.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Csökken a gyereklétszám az óvodában, de összességében növekszik a 2,5 évesek száma, most 20 fő felett van a számuk. A kicsik egy homogén csoportba kerülnek be az óvodába. Náluk több higiéniai feladat van, ami lefoglalja a dajkákat. Ebbe a csoportba szeretne az óvoda egy pedagógiai asszisztens felvenni. A Bizottság a következő nevelési év végéig támogatja az újabb pedagógiai asszisztens felvételét. A májusi beiratkozási számok alapján újabb döntést hozhatunk erről.

Deltai Károly, polgármester: Erre nem kérhető forrás, önkormányzati költség lesz, nem lesz rá normatíva, mert 2 fő pedagógiai asszisztens támogat az állam, nálunk az a helyzet, hogy 3 óvoda pedagógusi álláshelyre pedagógiai asszisztensek vannak felvéve, ez a státusz még egy fő lenne.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: 7,5 millió lenne egy 1 éves költség, de ez kevesebb, mert kb. márciusban jönne a munkavállaló.

Györffy Zoltán, bizottsági tag: Ma tárgyaljuk a költségvetést, ez a tétel minimális az egész költségvetést tekintve, megismertük ezt a problémát, hozunk döntést.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Felteszem szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy szavazzunk arról, hogy az óvoda egy fő pedagógiai asszisztens határozott időre felvehet márciustól az év végéig.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett – 7 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
7 /2026. (II. 9.) számú PTFB állásfoglalása**

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Zöldmanó Óvoda létszámfejlesztési igény

1. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Zöldmanó Óvodában a jelenlegi engedélyezett állományi létszámon felül plusz 1 fő pedagógiai asszisztens álláshelyet engedélyez 2026. március 1-től határozott időre 2026. december 31.-ig.
2. A létszámbővítéshez szükséges költségvetési forrásokat az intézmény 2026. évi költségében biztosítja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

2./ Településüzemeltetés és közterületfenntartás feladatok ellátásának kérdése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Bellon Erika, bizottsági tag: Egy fő felvételét javaslom, a meglévő vállalkozási szerződés kiváltására elegendőnek látom.

Hámos Áron, bizottsági tag: Településüzemeltetési Kft. létrehozását javaslom.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Van olyan település, ahol intézményi formában működtetik a településfejlesztést.

Bellon Erika, bizottsági tag: Elég megszüntetni a vállalkozási szerződést és egy főt felvenni, most azonnal kft-t vagy intézményt kialakítani túl nagy feladat lenne.

Györffy Zoltán, bizottsági tag: Nem korlátoznám le egy főre a határozatot, ha két főt jóváhagyunk, de csak egy alkalmas jelentkezik, akkor úgys csak egy főt venne fel a hivatal.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Felteszem szavazásra az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 7 nem szavazattal – 7 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
8/2026. (II. 9.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság nem javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Településüzemeltetés és közterületfenntartási feladatok ellátása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a település közigazgatási területén belül történő településüzemeltetési és közterületfenntartási feladatok ellátását külső vállalkozó igénybevételel kívánja megoldani.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2026.05.06.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Felteszem szavazásra az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 7 igen szavazattal – 7 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
9/2026. (II. 9.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Településüzemeltetés és közterületfenntartási feladatok ellátása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a település közigazgatási területén belül történő településüzemeltetési és közterületfenntartási feladatok ellátását saját munkaerő foglalkoztatásával kívánja megoldani.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026.05.06.

3./ Telki Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról és létszámáról

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Most kell az előző napirendi ponthoz kapcsolódva az új alkalmazotti létszámról dönteni. Felteszem szavazásra azt a javaslatot, hogy egy fő számára létesüljön álláshely a hivatal létszámában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 1 igen 5 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett – 7 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
10 /2026. (II. 9.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság nem javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat településüzemeltetési és közterület fenntartási feladatainak ellátása érdekében 2026. május hó 1-jei hatállyal 1 fő karbantartó státusszal növelje a Polgármesteri Hivatal létszámkeretét.

Felelős: Jegyző
Határidő: 2026.05.01.

dr. Lack Mónika, jegyző: 7.700.000,-Ft + járulékok +személyi jellegű kifizetések (caffeteria, munkabajárás költsége) lenne a szükséges fedezet munkavállalóként.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Felteszem szavazásra azt a javaslatot, hogy két fő számára létesüljön álláshely a hivatal létszámában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett – 7 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
11 /2026. (II. 9.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról és létszámáról

1.Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat településüzemeltetési és közterület fenntartási feladatainak ellátása érdekében 2026. május hó 1-jei hatállyal 2 fő karbantartó státusszal növeli a Polgármesteri Hivatal létszámkeretét.

2. A létszámbővítéshez 2026. évben 7.700.000 Ft-ot biztosít, továbbá biztosítja a járulékok és személyi jellegű kifizetések (caffeteria, munkabajárás költsége) fedezetét a 2026.évi költségvetésében munkavállalóként.

Felelős: jegyző

Határidő: 2026.05.01.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 6 igen szavazattal 1 tartózkodással – 7 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
12 /2026. (II. 9.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról és létszámáról

1. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Polgármesteri Hivatala belső szervezeti tagozódását és létszámát 2026. május hó 1. napjától az SZMSZ szerinti létszámban határozza meg.

2. Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Telki Polgármesteri Hivatal új szervezeti struktúrájának megvalósításához szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg, valamint, a jelen határozat szerinti változtatásokat Telki Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatán vezesse át.

3. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Telki Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatát a fenti változtatásokkal 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: 2026.05.01.

Egyebek

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Pumpapálya kérdését hoznám elő újra, nem igazán jó a pályázott helyszín és az elnyert pályázat ellenére sokat kellene még ráfordítani.

Dr. Vida Rolland, bizottsági tag: MLSZ, temető melletti terület felvásárlását javasolnám ilyen sportcélú fejlesztésekre.

Deltai Károly, polgármester: Legfeljebb bevásárolni tudnánk magunkat a sok tulajdonossal rendelkező parcellákba, külterületi telkek vannak ott, speciális szabályok vannak, átminősítéssel is kellene bajlódni. A helyszín sem ideális, de a pályázati önerő része nagyon magas.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Pályázat visszavonásáról tennék fel szavazást.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 6 igen szavazattal 1 tartózkodással – 7 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
13 /2026. (II. 9.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a pumpapálya pályázatot visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Telki község Önkormányzat 2026.évi költségvetés megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Koltai Piroska, alpolgármester: Nem látom elég átláthatónak a számokat, és nem tudom, hogy az egyes tételek mennyire megalapozottak. Például egyes beruházási javaslatok költségtervezésének módszerét nem ismerem, illetve a bérköltségek növekedésének háttérét nem látom át. Szeretnék részletesebb költségvetési táblát látni, amely világosan elkülöníti a törvényi minimumként kötelező feladatokat, az ezekhez kapott állami normatív támogatásokat, valamint az önkormányzat saját forrásból vállalt többletkiadásait.

Deltai Károly, polgármester: Kérlek pontosan fogalmazd, mire vagy kíváncsi, például bérek és normatíva összevetésére? Beruházásokat szeretnéd megismerni? A hivatal csak konkrét kérdések alapján tud érdemben dolgozni.

Bellon Erika, bizottsági tag: A személyi jellegű kiadások jelentős növekedését figyeltem meg, a jelenlegi terv szerint pedig 2026-ban 2025-höz képest 34%-os növekedés szerepel. Tudom, hogy volt létszámbővítés és központi finanszírozású béremelések is, de rendkívül jelentős bérköltség-emelkedést látok. Kérem, hogy a hivatal állítson össze egy részletes, tételes bemutatását annak, amely egyértelműen alátámasztja, hogy miből áll össze a tervezett növekedés, és mely elemek kötelező jellegűek.

Dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Ha ilyen mértékű a központilag elrendelt bérelemelés, akkor miért szavaztunk meg a 20%-os eltérítést? Régen mindig felül volt tervezve a költségvetés, sok maradvány volt, mintha megint ez lenne a metodika, így nem lehet reális képet alkotni a valós költségről.

dr. Lack Mónika, jegyző: A múlt év költségvetéstervezés metodikáját használtuk idén is, nincs visszatérés korábbi módszerekhez.

Poncsák Péter, bizottsági tag: Tavaly nem valósult egy nagyobb beruházás, ez hozzáadódik az idénre tervezett beruházásokhoz, így riasztónak tűnhet az összeg, de tulajdonképpen 2 év beruházása van összerakva.

Bellon Erika, bizottsági tag: Szedjük össze a kérdéseinket a pénzügyi vezetőnek bérekről, stb.

Deltai Károly, polgármester: Nagyobb általános tartalékot is képezhetünk, az évközben, időközben szükséges nagyobb kiadásokról egyenként is dönthetünk, így jobban átlátható lenne az egész.

Györffy Zoltán, bizottsági tag: Ezzel egyet tudok érteni, legyen egy olyan költségvetés-tervezet, amely csak a törvényi minimumokat és a kötelezettségvállalással már terhelt összegeket írja le.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Felteszem szavazásra, hogy napoljuk el a napirendet.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 7 igen szavazattal – 7 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
14 /2026. (II. 9.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság elnapolja Telki község Önkormányzat 2026.évi költségvetés megtárgyalása napirendi pontot.

Egyebek

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Beszerzési szabályzat kérdését hoznám vissza. A belső ellenőr több megjegyzéssel élt azellen, hogy minimális tartalmú legyen a beszerzési szabályzat. Szerinte eljárásrendet kell kialakítani és leszabályozni részletesen a beszerzéseket, ellenben a mi javaslatunkkal, hogy csak összeghatárt íránk le és a beszerzés a hivatal intézi a számára legoptimálisabb módon.

dr. Lack Mónika, jegyző: Nagyon egyszerű eljárásrendelet kell lefektetni, hatásköréről is rendelkezni kell. Lehet ebbe kivételeket beépíteni, ami miatt megmarad a mozgástér és érvényesül a javasolt elvrendszer.

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

Danóczy Balázs
hitelesítő